



Ville de Dreux

CONSEIL MUNICIPAL DU JEUDI 23 MARS 2023

DÉLIBÉRATION N°DEL2023-052

Protocole transactionnel avec la Société BCN – Travaux patinoire (Commande publique)

763

Rapporteur : Caroline VABRE

Nombre de membres en exercice	39
Nombre de présents	32
Nombre de pouvoirs	7
Votants	39

L'an deux mille vingt-trois, le vingt-trois mars à dix-neuf heures, le Conseil Municipal de la Mairie de Dreux, dûment convoqué le 17 mars 2023, s'est réuni à DREUX sous la Présidence de Monsieur Pierre-Frédéric BILLET.

Etaient Présents

Pierre-Frédéric BILLET, Jean-Michel POISSON, Caroline VABRE, Talal ABDELKADER, Fouzia KAMAL, Sébastien LEROUX, Mariam CISSE, Mounir CHAKKAR, Christine PICARD, Nelson FONSECA, Lydie GUERIN, Sophie WILLEMEN, Pascal ROSSION, Josette PHILIPPE, Chantal DESEYNE, Hélène BARBE, Alain GUENZI, Valérie VERDIER-DAUTRÊME, Arnaud DAUTREY, Aissa HIRTI, Jacques ALIM, Caroline IFTEN, Ratko KLISURA, Silvia COUSIN, Huguette POISSON, Josette MARTIN, André HOMPS, Valentino GAMBUTO, Florence ARCHAMBAUDIERE, Carine GENTIL, Maxime DAVID, Sabine FRETEY

Pouvoirs

Cherif DERBALI donne procuration à Pascal ROSSION, François JAGUIN donne procuration à Alain GUENZI, Yucel KISA donne procuration à Lydie GUERIN, Amber NIAZ donne procuration à Fouzia KAMAL, Nicola CARNEVALE donne procuration à Valérie VERDIER-DAUTRÊME, Marie-Françoise SCAVENNEC donne procuration à Maxime DAVID, Laurent FONTAINE donne procuration à Valentino GAMBUTO

Le quorum étant atteint, le Conseil municipal peut valablement délibérer.

Secrétaire de séance : Madame Hélène BARBE.

La Ville de Dreux, maître d'ouvrage a notifié à l'entreprise BC NORD sise 14, avenue de l'Horizon, CS 10707, 59657 Villeneuve d'Ascq Cedex, le 27 octobre 2021, le marché unique de travaux pour l'aménagement d'une patinoire au sein d'un pôle ludique et sportif à Dreux, pour un montant forfaitaire de 8 264 148,28 € HT pour une durée de 12 mois, prolongée par avenant à 17 mois à compter de la notification du marché.

La flambée des prix des matières premières et la situation géopolitique liée au conflit en Ukraine conduit les différents acteurs des opérations similaires à celles du présent marché dans une situation inédite en termes de coûts et d'approvisionnement. Les difficultés économiques générées, factuellement constatées, sont très préoccupantes et rendent impossible l'exécution normale du marché susvisé par son titulaire.

Après avoir été alertée par le titulaire de cette hausse des prix mais également de ses difficultés à s'approvisionner, la Ville de Dreux a pris la décision d'indemniser le titulaire du marché public susvisé par application de la théorie de l'imprévision, afin de prendre à sa charge une partie des surcoûts subis par ces dernières, conformément à l'article L6, 3° du Code de la Commande Publique. Ce mécanisme a pour vocation d'indemniser le cocontractant au titre des charges extracontractuelles qui entraînent un bouleversement économique de l'équilibre du contrat, du fait d'un évènement extérieur et imprévisible, par le biais de la contractualisation d'un accord transactionnel entre les parties.

L'accord transactionnel proposé vient donc stipuler les conditions et modalités d'indemnisation par la Ville de Dreux du titulaire du marché susvisé des surcoûts subis par la flambée des prix des matières premières, sur les années 2021 et 2022.

La Ville de Dreux s'engage à compenser une partie des charges extracontractuelles subies par le titulaire, dans le cadre de l'exécution du marché susvisé, pour la période analysée du 27 octobre 2021 au 30 mars 2022, par l'attribution d'une indemnité d'imprévision, d'un montant forfaitaire de 534 290 € HT.

Cette indemnité a été calculée sur la base du surcoût estimé à travers les justificatifs fournis par le titulaire, sur les années 2021 et 2022.

En contrepartie de l'indemnité calculée, le titulaire consent à prendre en charge une partie des dépenses extracontractuelles à hauteur de 7,9% du montant de l'indemnité visée ci-dessus.

La Ville de Dreux s'engage donc à verser au titulaire une indemnité fixée conjointement entre les parties à 492 081 € HT.

De plus, le titulaire s'engage à ne pas solliciter une indemnisation supplémentaire ou différente de celle prévue ci-dessus, avant l'achèvement des travaux, et la signature du procès-verbal de réception par la Ville de Dreux.

Vu l'avis favorable à l'unanimité moins deux abstentions de la Commission Modernisation et Restructuration des Services, Finances, Ressources Humaines, Administration Générale et Commande Publique,

LE CONSEIL MUNICIPAL,

ENTENDU l'exposé de Caroline VABRE,

APRÈS EN AVOIR DÉLIBÉRÉ, à la Majorité moins 15 voix contre : Pascal ROSSION, Josette PHILIPPE, Chérif DERBALI, Arnaud DAUTREY, Aissa HIRTI, Jacques ALIM, Caroline IFTEN Marie-Françoise SCAVENNEC, André HOMPS, Valentino GAMBUTO, Florence ARCHAMBAUDIERE, Carine GENTIL, Laurent FONTAINE, Maxime DAVID, Sabine FRETEY,

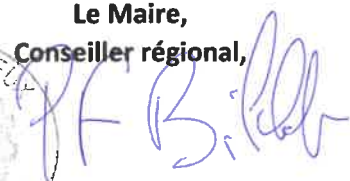
- Approuve le projet de protocole joint en annexe
- Autorise Monsieur le Maire ou son représentant à signer ledit protocole

Le registre dûment signé par tous les membres présents.

Extrait certifié conforme au registre des délibérations.

En application de l'article R 421-1 du code de justice administrative, la présente délibération peut faire l'objet d'un recours devant le tribunal administratif d'Orléans dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou notification. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique accessible par le site internet www.telerecours.fr.

Document certifié exécutoire
Dépôt à la Sous-Préfecture de DREUX le
Et publication sur le Site Internet de la ville de Dreux
le 27/03/2023

**Le Maire,
Conseiller régional,**

Pierre-Frédéric BILLET

