RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

FINANCES PUBLIQUES

Direction Générale des Finances Publiques
Direction Départementale des Finances Publiques d'Eure-et-Loir
Pôle Gestion Publique et Partenaires Institutionnels
Pôle d'Évaluation Domaniale
3 place de la République
28019 CHARTRES Cedex

Courriel : ddfip28.pole-evaluation@dgfip.finances.gouv.fr
Téléphone : 02 37 18 70 98

Le 15 avril 2025

Le Directeur Départemental
des Finances publiques d'Eure-et-Loir

à

Commune de Dreux

POUR NOUS JOINDRE

Affaire suivie par : Anthony PELLUET
Courriel : ddfip28.pole-evaluation@dgfip.finances.gouv.fr
Téléphone : 02 37 20 72 11 / 06 21 72 92 19

Réf DS : 23667310
Réf OSE : 2025-28134-28819

LETTRE VALANT AVIS DU DOMAINE

Objet : : Saisine pour avis de valeur vénale de trois parcelles cadastrées section BL n° 518, 519, 586

Par saisine du 14/04/2025, vous sollicitez un avis de la valeur vénale de trois parcelles cadastrées section BL n° 518 (18 m²), 519 (8 m²) et 586 (5 m²) situées passage des Buttes sur la commune de Dreux, en vue d'une cession moyennant le montant d'un euro symbolique.

Ces parcelles sont en nature réelle de voirie et espace vert.

En conséquence, je vous confirme que dans la mesure où **l'opération envisagée s'analyse comme un transfert des charges d'entretien des parcelles**, la valeur vénale peut être retenue pour un **euro symbolique**.

Cet avis est délivré pour une durée de validité de 18 mois.

Pour le Directeur Départemental des Finances Publiques
et par délégation,

Anthony PELLUET
Inspecteur des Finances Publiques

Il est rappelé que les collectivités territoriales et leurs groupements peuvent sur délibération motivée s'écarter de cette valeur.